

# 琴芝町エリア出店状況

↑  
産業道路

| 2F部分 |     |               | 1F部分            |    |    |
|------|-----|---------------|-----------------|----|----|
| ブロック | 店舗名 | 種別            | 店舗名             | 種別 | 業種 |
| ①    |     |               | 1.MARBLE        | 屋  | 物  |
|      |     |               | 2.MARBLE 専用駐車場  |    |    |
|      |     |               | 3.住居            |    |    |
|      |     |               | 4.駐車場           |    |    |
|      |     |               | 5.手づくりパン教室 こばやし | 屋  | サ  |
|      |     |               | 6.駐車場           |    |    |
|      |     |               | 7.南青木種木店        | 屋  | 事  |
|      |     |               | 8.空き店舗          |    | 空  |
|      |     |               | 9.ファッションリフォームあや | 屋  | サ  |
|      |     |               | 10.Bonheur      | 屋  | 物  |
|      |     |               | 11.月極駐車場        |    |    |
|      |     | 12.ウェルSU (住居) |                 |    |    |

|   |  |  |               |   |   |
|---|--|--|---------------|---|---|
| ② |  |  | 1.空き店舗        |   | 空 |
|   |  |  | 2.スタジオヒロ      | 屋 | サ |
|   |  |  | 3.スタジオヒロ専用駐車場 |   |   |

|   |  |  |              |   |   |
|---|--|--|--------------|---|---|
| ③ |  |  | 1.吉田双印堂      | 屋 | 物 |
|   |  |  | 2.吉田双印堂専用駐車場 |   |   |
|   |  |  | 3.青葉・壇生専用駐車場 |   |   |
|   |  |  | 4.仕出し弁当 青葉   | 屋 | 物 |
|   |  |  | 5.住居         |   |   |

|   |  |  |                  |   |   |
|---|--|--|------------------|---|---|
| ④ |  |  | 1.空き店舗           |   | 空 |
|   |  |  | 2.ヘアサロン ウエノ      | 屋 | サ |
|   |  |  | 3.ヘアサロン ウエノ専用駐車場 |   |   |

|   |  |  |               |  |   |
|---|--|--|---------------|--|---|
| ⑤ |  |  | 1.空き店舗 (賃貸不可) |  | 空 |
|   |  |  | 2.住居          |  |   |
|   |  |  | 3.月極駐車場       |  |   |

|   |  |  |                    |   |   |
|---|--|--|--------------------|---|---|
| ⑥ |  |  | 1.工夫舎              | 屋 | サ |
|   |  |  | 2.スポーツ整体 中川        | 屋 | サ |
|   |  |  | 3.LOVERS HAIR専用駐車場 |   |   |
|   |  |  | 4.住居               |   |   |
|   |  |  | 5.アルソア化粧品 たにざき     | 屋 | 物 |

|   |  |                  |                            |               |   |   |
|---|--|------------------|----------------------------|---------------|---|---|
| ⑦ |  |                  | 1.空き店舗 (賃貸不可)              |               | 空 |   |
|   |  |                  | 2.住居                       |               |   |   |
|   |  |                  | 3.HOPE                     | 屋             | サ |   |
|   |  |                  | 4.Liebling HAIR & COSMETIC | 屋             | サ |   |
|   |  | 7.第2寿町マンション (住居) |                            | 5.空き店舗        |   | 空 |
|   |  |                  |                            | 6.カフェ GAGAGA★ | 屋 | 飲 |

|   |  |  |               |   |   |
|---|--|--|---------------|---|---|
| ⑧ |  |  | 1.洗濯屋 yamada  | 屋 | サ |
|   |  |  | 2.月香園         | 屋 | 物 |
|   |  |  | 3.住居          |   |   |
|   |  |  | 4.空き店舗 (賃貸不可) |   | 空 |
|   |  |  | 5.空き店舗        |   | 空 |

|   |  |  |                        |   |   |
|---|--|--|------------------------|---|---|
| ⑨ |  |  | 1.月極駐車場                |   |   |
|   |  |  | 2.ビューティーハウスUEHARA専用駐車場 |   |   |
|   |  |  | 3.ビューティーハウスUEHARA      | 屋 | サ |

|   |  |  |                    |  |   |
|---|--|--|--------------------|--|---|
| ⑩ |  |  | 1.空き店舗 (賃貸不可)      |  | 空 |
|   |  |  | 2.ミドルパーキング (月極駐車場) |  |   |
|   |  |  | 3.空き店舗 (賃貸不可)      |  | 空 |

|        |  |  |  |  |  |
|--------|--|--|--|--|--|
| 琴芝街区公園 |  |  |  |  |  |
|--------|--|--|--|--|--|

|   |  |  |                |   |   |
|---|--|--|----------------|---|---|
| ⑪ |  |  | 1.moonflower   | 屋 | サ |
|   |  |  | 2.(有)補聴器センター中央 | 屋 | 物 |

R 6.7月現地調査

| 物販店舗 | 飲食店舗  | サービス店舗 | 事務所  | 空き店舗 | 合計    |
|------|-------|--------|------|------|-------|
| 20   | 31.7% | 3      | 4.8% | 20   | 31.7% |
|      |       | 3      | 4.8% | 17   | 27.0% |
|      |       |        |      | 63   |       |

| 昼間営業 | 夜間営業  | 営業店舗合計 | ※物販、飲食、サービス、事務所の合計 |
|------|-------|--------|--------------------|
| 45   | 97.8% | 1      | 2.2%               |
|      |       | 46     |                    |

| 賃貸可能空き店舗 | 賃貸不可空き店舗 | 空き店舗合計 | ※賃貸不可<br>老朽化等により活用不可 |
|----------|----------|--------|----------------------|
| 10       | 58.8%    | 7      | 41.2%                |
|          |          | 17     |                      |

| 空き地 | 駐車場 | 住居 |
|-----|-----|----|
| 3   | 26  | 15 |

| 1F部分 |    |    | 2F部分                   |    |    |     |
|------|----|----|------------------------|----|----|-----|
| ブロック | 業種 | 種別 | 店舗名                    | 業種 | 種別 | 店舗名 |
| ⑫    | サ  | 屋  | 1.ふれあいの場琴芝             |    |    |     |
|      |    |    | 2.住居                   |    |    |     |
|      |    |    | 3.琴芝町二丁目駐車場<br>(月極駐車場) |    |    |     |
|      |    |    | 4.月極駐車場                |    |    |     |
|      |    |    | 5.月極駐車場                |    |    |     |
|      |    |    | 6.琴芝パーキング (月極駐車場)      |    |    |     |
|      |    |    | 7.空き地                  |    |    |     |

|   |   |   |               |  |  |  |
|---|---|---|---------------|--|--|--|
| ⑬ | 物 | 屋 | 1.伊藤回生堂       |  |  |  |
|   |   |   | 2.空き地         |  |  |  |
|   | 空 |   | 3.空き店舗        |  |  |  |
|   |   |   | 4.住居          |  |  |  |
|   |   |   | 5.ヒルズ琴芝町 (住居) |  |  |  |
|   | 空 |   | 6.空き店舗 (賃貸不可) |  |  |  |
|   | 物 | 屋 | 7.壇生商店        |  |  |  |

|   |   |  |               |   |   |            |
|---|---|--|---------------|---|---|------------|
| ⑭ | 空 |  | 1.空き店舗        | サ | 屋 | 2.アカデミー美容室 |
|   | 空 |  | 3.空き店舗 (賃貸不可) |   |   |            |
|   |   |  | 4.月極駐車場       |   |   |            |
|   |   |  |               |   |   |            |

琴芝駅 →

|   |   |   |          |  |  |  |
|---|---|---|----------|--|--|--|
| ⑮ | 物 | 屋 | 1.くすりの伊藤 |  |  |  |
|   |   |   | 2.空き地    |  |  |  |
|   | サ | 屋 | 3.ねんりん   |  |  |  |
|   | 事 | 屋 | 4.株字部日報社 |  |  |  |

|   |   |   |                 |   |  |        |
|---|---|---|-----------------|---|--|--------|
| ⑯ | サ | 屋 | 1.LOVERS HAIR   |   |  |        |
|   |   |   | 2.住居            |   |  |        |
|   |   |   |                 |   |  | 3.住居   |
|   |   |   | 4.住居            |   |  |        |
|   |   |   | 5.月極駐車場         |   |  |        |
|   | サ | 屋 | 6.服のリフォーム カトリア  | 空 |  | 7.空き店舗 |
|   | 空 |   | 8.空き店舗          |   |  |        |
|   | 物 | 屋 | 9.パナソニック(株)中央商會 |   |  |        |
|   | 物 | 屋 | 10.共営社          |   |  |        |
|   |   |   |                 |   |  |        |

|   |   |   |              |   |   |                   |
|---|---|---|--------------|---|---|-------------------|
| ⑰ |   |   |              | 事 | 屋 | 1.南徳永インシュアランスサービス |
|   | 物 | 屋 | 2.エルマン洋服店    |   |   |                   |
|   |   |   | 3.月極駐車場      |   |   |                   |
|   | 空 |   | 4.空き店舗       |   |   |                   |
|   | 物 | 屋 | 5.福田保生堂薬局    |   |   |                   |
|   |   |   | 6.月極駐車場      |   |   |                   |
|   | 飲 | 屋 | 7.いこい        |   |   |                   |
|   | 物 | 屋 | 8.いこいペーカリー   |   |   |                   |
|   | 物 | 屋 | 9.いこい野菜販売所   |   |   |                   |
|   | サ | 屋 | 10.SDG s てらす |   |   |                   |

|   |   |   |                   |  |  |  |
|---|---|---|-------------------|--|--|--|
| ⑱ | サ | 屋 | 1.針産婦人科           |  |  |  |
|   |   |   | 2.月極駐車場           |  |  |  |
|   |   |   | 3.住居              |  |  |  |
|   |   |   | 4.波木パーキング (月極駐車場) |  |  |  |
|   | サ | 屋 | 5.オリリーサロン         |  |  |  |
|   | 物 | 屋 | 6.オガタ屋            |  |  |  |
|   |   |   | 7.月極駐車場           |  |  |  |
|   | 飲 | 夜 | 8.TAKE            |  |  |  |
|   | 物 | 屋 | 9.あきむらメガネ時計店      |  |  |  |
|   |   |   | 10.宇都郵便局専用駐車場     |  |  |  |
|   |   |   | 11.月極駐車場          |  |  |  |
|   | 物 | 屋 | 12.メガネの鉄質         |  |  |  |
|   | サ | 屋 | 13.フレセラビー ゆらり     |  |  |  |
|   | 物 | 屋 | 14.ツネミ宝石店         |  |  |  |

常盤通り  
↓