

# 琴芝町エリア出店状況

↑  
産業道路

| 2F部分 |               |    |    | 1F部分            |    |    |  |
|------|---------------|----|----|-----------------|----|----|--|
| ブロック | 店舗名           | 種別 | 業種 | 店舗名             | 種別 | 業種 |  |
| ①    |               |    |    | 1.MARBLE        | 屋  | 物  |  |
|      |               |    |    | 2.MARBLE 専用駐車場  |    |    |  |
|      |               |    |    | 3.住居            |    |    |  |
|      |               |    |    | 4.駐車場           |    |    |  |
|      |               |    |    | 5.手づくりパン教室 こばやし | 屋  | サ  |  |
|      |               |    |    | 6.駐車場           |    |    |  |
|      |               |    |    | 7.南青木種木店        | 屋  | 事  |  |
|      |               |    |    | 8.空き店舗          |    | 空  |  |
|      |               |    |    | 9.ファッションリフォームあや | 屋  | サ  |  |
|      |               |    |    | 10.Bonheur      | 屋  | 物  |  |
|      |               |    |    | 11.月極駐車場        |    |    |  |
|      | 12.ウェルスU (住居) |    |    |                 |    |    |  |

|   |  |  |  |               |   |   |  |
|---|--|--|--|---------------|---|---|--|
| ② |  |  |  | 1.空き店舗        |   | 空 |  |
|   |  |  |  | 2.スタジオヒロ      | 屋 | サ |  |
|   |  |  |  | 3.スタジオヒロ専用駐車場 |   |   |  |

|   |  |  |  |              |   |   |  |
|---|--|--|--|--------------|---|---|--|
| ③ |  |  |  | 1.住居         |   |   |  |
|   |  |  |  | 2.駐車場        |   |   |  |
|   |  |  |  | 3.青葉・殖生専用駐車場 |   |   |  |
|   |  |  |  | 4.仕出し弁当 青葉   | 屋 | 物 |  |
|   |  |  |  | 5.住居         |   |   |  |

|   |  |  |  |                  |   |   |  |
|---|--|--|--|------------------|---|---|--|
| ④ |  |  |  | 1.空き店舗           |   | 空 |  |
|   |  |  |  | 2.ヘアサロン ウエノ      | 屋 | サ |  |
|   |  |  |  | 3.ヘアサロン ウエノ専用駐車場 |   |   |  |

|   |  |  |  |               |  |   |  |
|---|--|--|--|---------------|--|---|--|
| ⑤ |  |  |  | 1.空き店舗 (賃貸不可) |  | 空 |  |
|   |  |  |  | 2.住居          |  |   |  |
|   |  |  |  | 3.月極駐車場       |  |   |  |

|   |  |  |  |                    |   |   |  |
|---|--|--|--|--------------------|---|---|--|
| ⑥ |  |  |  | 1.工舎               | 屋 | サ |  |
|   |  |  |  | 2.スポーツ整体 中川        | 屋 | サ |  |
|   |  |  |  | 3.LOVERS HAIR専用駐車場 |   |   |  |
|   |  |  |  | 4.住居               |   |   |  |
|   |  |  |  | 5.アルソ化化粧品 たにざき     | 屋 | 物 |  |

|   |  |  |  |                            |   |   |  |
|---|--|--|--|----------------------------|---|---|--|
| ⑦ |  |  |  | 1.空き店舗 (賃貸不可)              |   | 空 |  |
|   |  |  |  | 2.住居                       |   |   |  |
|   |  |  |  | 3.HOPE                     | 屋 | サ |  |
|   |  |  |  | 4.Liebling HAIR & COSMETIC | 屋 | サ |  |
|   |  |  |  | 5.美容室                      | 屋 | サ |  |
|   |  |  |  | 6.カフェ GAGAGA★              | 屋 | 飲 |  |

|   |  |  |  |              |   |   |  |
|---|--|--|--|--------------|---|---|--|
| ⑧ |  |  |  | 1.洗濯屋 yamada | 屋 | サ |  |
|   |  |  |  | 2.月香園        | 屋 | 物 |  |
|   |  |  |  | 3.住居         |   |   |  |
|   |  |  |  | 4.空き地        |   |   |  |
|   |  |  |  | 5.工事中        |   |   |  |

|   |  |  |  |                        |   |   |  |
|---|--|--|--|------------------------|---|---|--|
| ⑨ |  |  |  | 1.月極駐車場                |   |   |  |
|   |  |  |  | 2.ビューティーハウスUEHARA専用駐車場 |   |   |  |
|   |  |  |  | 3.ビューティーハウスUEHARA      | 屋 | サ |  |

|   |  |  |  |                    |  |   |  |
|---|--|--|--|--------------------|--|---|--|
| ⑩ |  |  |  | 1.空き店舗 (賃貸不可)      |  | 空 |  |
|   |  |  |  | 2.ミドルパーキング (月極駐車場) |  |   |  |
|   |  |  |  | 3.空き店舗 (賃貸不可)      |  | 空 |  |

|        |  |  |  |  |  |  |  |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|
| 琴芝街区公園 |  |  |  |  |  |  |  |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|

|   |  |  |  |                |   |   |  |
|---|--|--|--|----------------|---|---|--|
| ⑪ |  |  |  | 1.moonflower   | 屋 | サ |  |
|   |  |  |  | 2.(有)補聴器センター中央 | 屋 | 物 |  |

R7.5月現地調査

| 物販店舗 | 飲食店舗  | サービス店舗 | 事務所   | 空き店舗 | 合計    |
|------|-------|--------|-------|------|-------|
| 19   | 31.1% | 4      | 6.6%  | 21   | 34.4% |
| 3    | 4.9%  | 14     | 23.0% | 61   |       |

| 昼間営業 | 夜間営業  | 営業店舗合計 | ※物販、飲食、サービス、事務所の合計 |    |  |  |  |
|------|-------|--------|--------------------|----|--|--|--|
| 46   | 97.9% | 1      | 2.1%               | 47 |  |  |  |

| 賃貸可能空き店舗 | 賃貸不可空き店舗 | 空き店舗合計 | ※賃貸不可<br>老朽化等により活用不可 |    |  |  |  |
|----------|----------|--------|----------------------|----|--|--|--|
| 7        | 50.0%    | 7      | 50.0%                | 14 |  |  |  |

| 空き地 | 駐車場 | 住居 |
|-----|-----|----|
| 1   | 28  | 16 |

常盤通り  
↓

| 1F部分 |    |    |                     | 2F部分 |    |     |  |
|------|----|----|---------------------|------|----|-----|--|
| ブロック | 業種 | 種別 | 店舗名                 | 業種   | 種別 | 店舗名 |  |
| ⑫    | サ  | 屋  | 1.ふれあいの場琴芝          |      |    |     |  |
|      |    |    | 2.住居                |      |    |     |  |
|      |    |    | 3.琴芝町二丁目駐車場 (月極駐車場) |      |    |     |  |
|      |    |    | 4.月極駐車場             |      |    |     |  |
|      |    |    | 5.月極駐車場             |      |    |     |  |
|      |    |    | 6.琴芝パーキング (月極駐車場)   |      |    |     |  |
|      |    |    | 7.琴芝町二丁目Sパーキング      |      |    |     |  |

|   |   |   |               |  |  |  |  |
|---|---|---|---------------|--|--|--|--|
| ⑬ | 物 | 屋 | 1.伊藤回生堂       |  |  |  |  |
|   |   |   | 2.駐車場         |  |  |  |  |
|   | 空 |   | 3.空き店舗        |  |  |  |  |
|   |   |   | 4.住居          |  |  |  |  |
|   |   |   | 5.ヒルズ琴芝町 (住居) |  |  |  |  |
|   | 空 |   | 6.空き店舗 (賃貸不可) |  |  |  |  |
|   | 物 | 屋 | 7.殖生商店        |  |  |  |  |

|   |   |  |               |   |   |              |  |
|---|---|--|---------------|---|---|--------------|--|
| ⑭ | 空 |  | 1.空き店舗        | サ | 屋 | 2.アカデミー美容室   |  |
|   | 空 |  | 3.空き店舗 (賃貸不可) | 飲 | 屋 | 4.ハコニワ-氷と果実- |  |
|   |   |  | 5.月極駐車場       |   |   |              |  |

琴芝駅 →

|   |   |   |               |  |  |  |  |
|---|---|---|---------------|--|--|--|--|
| ⑮ | 空 |   | 1.空き店舗 (賃貸不可) |  |  |  |  |
|   | 物 | 屋 | 2.くすりの伊藤      |  |  |  |  |
|   | サ | 屋 | 3.ねんりん        |  |  |  |  |
|   | 事 | 屋 | 4.株字部日報社      |  |  |  |  |

|   |   |   |                     |   |  |        |  |
|---|---|---|---------------------|---|--|--------|--|
| ⑯ | サ | 屋 | 1.LOVERS HAIR       |   |  |        |  |
|   |   |   | 2.住居                |   |  |        |  |
|   |   |   | 3.住居                |   |  |        |  |
|   |   |   | 4.住居                |   |  |        |  |
|   |   |   | 5.月極駐車場             |   |  |        |  |
|   | サ | 屋 | 6.服のリフォーム カトレア      | 空 |  | 7.空き店舗 |  |
|   |   |   | 8.パナソニック(株)中央商会 駐車場 |   |  |        |  |
|   | 物 | 屋 | 9.パナソニック(株)中央商会     |   |  |        |  |
|   | 物 | 屋 | 10.共営社              |   |  |        |  |
|   |   |   |                     |   |  |        |  |

|   |   |   |              |   |   |                   |  |
|---|---|---|--------------|---|---|-------------------|--|
| ⑰ |   |   |              | 事 | 屋 | 1.南徳永インシュアランスサービス |  |
|   | 物 | 屋 | 2.エルマン洋服店    |   |   |                   |  |
|   |   |   | 3.月極駐車場      |   |   |                   |  |
|   | 空 |   | 4.空き店舗       |   |   |                   |  |
|   | 物 | 屋 | 5.福田保生堂薬局    |   |   |                   |  |
|   |   |   | 6.月極駐車場      |   |   |                   |  |
|   | 飲 | 屋 | 7.いこい        |   |   |                   |  |
|   | 物 | 屋 | 8.いこいペーカリー   |   |   |                   |  |
|   | 物 | 屋 | 9.いこい野菜販売所   |   |   |                   |  |
|   | サ | 屋 | 10.SDG s てらす |   |   |                   |  |

|   |   |   |                   |  |  |  |  |
|---|---|---|-------------------|--|--|--|--|
| ⑱ | サ | 屋 | 1.針間産婦人科          |  |  |  |  |
|   |   |   | 2.月極駐車場           |  |  |  |  |
|   |   |   | 3.住居              |  |  |  |  |
|   |   |   | 4.波木パーキング (月極駐車場) |  |  |  |  |
|   | サ | 屋 | 5.オリーサロン          |  |  |  |  |
|   | 物 | 屋 | 6.オガタ屋            |  |  |  |  |
|   |   |   | 7.月極駐車場           |  |  |  |  |
|   | 飲 | 夜 | 8.Bar 竹           |  |  |  |  |
|   | 物 | 屋 | 9.あきむらメガネ時計店      |  |  |  |  |
|   |   |   | 10.宇部郵便局専用駐車場     |  |  |  |  |
|   |   |   | 11.月極駐車場          |  |  |  |  |
|   | 物 | 屋 | 12.メガネの鉄質         |  |  |  |  |
|   | サ | 屋 | 13.フレセラビー ゆらり     |  |  |  |  |
|   | 物 | 屋 | 14.ツネミ宝石店         |  |  |  |  |