

# 新天町エリア出店状況

宇部市役所 →

2F部分		1F部分		
ブロック	店舗名	種別	業種	
①			1.月極駐車場	
	住居		2.住居	
	住居		3.きむら食堂	
			4.住居	
	空き店舗/事務所跡		5.うベネットワーク	
	空き店舗		6.空き店舗(賃貸不可)	
	自遊人 喫茶		7.自遊人 喫茶	
	Another Study		8. Another Study	
	住居		9.カネシン	
	住居		10.カネシン	
	住居		11.GALAXYふくなが	
	住居		12.宇部ラーメン大阪屋	
	美容室まちこ		13.美容室まちこ	
	カフェ・ダイニング シェリエ		14.カフェ・ダイニング シェリエ	
	住居		15.田辺宏弘具店	
	住居		16.空き店舗(賃貸不可)	
			17.空き地	
	20.株式会社クリエイティブクラス	屋	サ	18.ネイルクリッパーズ
				19.brilliant
	住居			21.住居

1F部分		2F部分	
ブロック	業種	種別	店舗名
⑥	空		1.空き店舗/ラジオ局跡
		空	2.空き店舗/市民活動センター跡
	飲	夜	4.日本酒BAR 兄ちゃんの店
			5.空き店舗
			6.空き地(売地・日興石油株)
	物	屋	7.へさか呉服店着物専科
	事	屋	8.社会福祉法人むべの里光栄
	飲	屋	9.喫茶ピア(一番街)
	飲	屋	11.カラオケランちゃん(一番街)
	飲	夜	13.赤い靴(一番街)
	飲	夜	14.カレーの藤(一番街)
	飲	夜	15.運(一番街)
	飲	夜	16.季節料理 啓(一番街)
	空		17.空き店舗(売物件・街不二商)/定
			18.住居(グランドホープ)
	サ	屋	19.リトル・バンビ
	空		20.空き店舗(賃貸不可)
	空		21.空き店舗(賃貸不可)/物販跡
	空		22.空き店舗(賃貸不可)/物販跡
	物	屋	23.田辺宏弘具店
	空		24.空き店舗(賃物件/豊栄建設株不動産)
			25.月極駐車場

②	遊雲堂美術館		1.遊雲堂美術館	屋	サ
	紅屋コスメティックスタジオ		2.紅屋コスメティックスタジオ	屋	物
	高級活魚 繁光		3.高級活魚 繁光	屋	物
	住居		4.ニットコレクションなかじま	屋	物
	プロンズ美容室		5.プロンズ美容室	屋	サ
	空き店舗		6.空き店舗(売物件・日栄不動産商事)		空
	住居		7.ワークスペース	屋	事
	空き店舗		8.空き店舗(賃物件/朝日土地建物)製		空
	住居		9.てふてふ	屋	物
	宇部青色申告会		10.宇部青色申告会	屋	事
	住居		11.田辺具本店	屋	物

⑦	物	屋	1.JA東岐波ふれあい朝市(週1回)		
			2.空き地		
	空		3.Barぐっと		住居
	空		4.空き店舗(賃貸不可)/菓子跡		空き店舗
	物	屋	5.VIP「プレゼントハウスビップ」		VIP「プレゼントハウスビップ」
	空		6.空き店舗/食堂跡		空き店舗
			7.空き店舗		住居
	サ	屋	8.KOUKI		KOUKI
	飲	屋	9.おむすびロビン		事務所
	サ	屋	10.くまがいペットクリニック		くまがいペットクリニック

③	住居		1.十字屋	屋	物	
	住居		2.岡商店	屋	物	
	4.宇部新天町名店街協同組合事務所	屋	事	3.相談支援バンビ	屋	サ
	5.山口県理容生活衛生同業組合宇部支部	屋	事			
	6.宇部未来エネルギー株	屋	事			
	住居		7.名曲堂本店	屋	物	
	住居		8.津田印房	屋	物	
	住居		9.空き店舗/事務所跡		空	
	空き店舗		10.空き店舗(賃貸不可)/菓子跡		空	
			11.空き店舗(★①)		空	

⑧	1.中津瀬神社				
	物	屋	2.Art おかもと		住居
	飲	屋	3.助さん		助さん
	物	屋	4.豊田ていねい堂量店		住居
	空		5.空き店舗(売物件・街不二商)/定		住居
	空		6.空き店舗(賃貸不可)/物販跡		住居
	空		7.空き店舗(賃)		住居
	空		8.空き店舗/事務所跡(賃貸不可)		住居
	空		9.空き店舗/刃物店跡(賃貸不可)		住居

④	住居		1.大将軍	屋	飲
	住居		2.エミ理容室	屋	サ
	住居		3.空き店舗(賃貸不可)/手芸屋跡		空
	住居		4.空き店舗(賃貸不可)/スナック跡		空
	住居		5.空き店舗(賃貸不可)		空
	空き店舗		6.空き店舗(★③)		空

⑨	物	屋	1.リサイクルショップきのこ		住居	
	空		2.空き店舗(賃貸不可)		住居	
	空		3.空き店舗(賃貸不可)		住居	
	物	屋	4.まるき常盤通り店	物	屋	5.Seria 7.ピーメール
				サ	屋	6.triming salon Baby's Breath
			7.空き店舗/アトリエ跡		住居	
	空		8.空き店舗(賃貸不可)			
	空		9.空き店舗		空き店舗	
	飲	屋	10.パンとお菓子 アルメリア		空き店舗	
	飲	屋	11.お好み焼ひので			

R 8.4月現地調査

物販店舗	飲食店舗	サービス店舗	事務所	空き店舗	合計					
23	24.5%	19	20.2%	14	14.9%	7	7.4%	31	33.0%	94

昼間営業	夜間営業	営業店舗合計	※物販、飲食、サービス、事務所の合計	
56	88.9%	7	11.1%	63

賃貸可能空き店舗	賃貸不可空き店舗	空き店舗合計	※賃貸不可	
15	48.4%	16	51.6%	31

※老朽化等により活用不可

空き地	駐車場	住居
3	2	48

★：サブリース物件

物：物販店舗  
 飲：飲食店舗  
 サ：サービス店舗  
 事：事務所  
 空：空き店舗