

# 新天町エリア出店状況

宇部市役所 →

| 2F部分 |     | 1F部分 |                   |
|------|-----|------|-------------------|
| ブロック | 店舗名 | 種別   | 業種                |
| ①    |     |      | 1.月極駐車場           |
|      | 住居  |      | 2.住居              |
|      | 住居  |      | 3.きむら食堂           |
|      |     |      | 4.住居              |
|      |     |      | 5.うべネットワーク        |
|      |     |      | 6.空き店舗(賃貸不可)      |
|      |     |      | 7.自遊人 喫茶          |
|      |     |      | 8.Another Study   |
|      |     |      | 9.カネシン            |
|      |     |      | 10.カネシン           |
|      |     |      | 11.GALAXYふくなが     |
|      |     |      | 12.宇部ラーメン大阪屋      |
|      |     |      | 13.美容室まちこ         |
|      |     |      | 14.カフェ・ダイニング シェリエ |
|      |     |      | 15.田辺宏弘具店         |
|      |     |      | 16.空き店舗(賃貸不可)     |
|      |     |      | 17.空き地            |
|      |     |      | 18.ネイルクリッパーズ      |
|      |     |      | 19.brilliant      |
|      |     |      | 21.住居             |

|   |  |  |                     |
|---|--|--|---------------------|
| ② |  |  | 1.遊雲堂美術館            |
|   |  |  | 2.紅屋コスメティックススタジオ    |
|   |  |  | 3.高級活魚 繁光           |
|   |  |  | 4.ニットコレクションなかじま     |
|   |  |  | 5.プロンズ美容室           |
|   |  |  | 6.空き店舗(売物件・日栄不動産商事) |
|   |  |  | 7.ワークーズコープ          |
|   |  |  | 8.空き店舗(貸物件/朝日土地建物)製 |
|   |  |  | 9.てふてふ              |
|   |  |  | 10.宇部青色申告会          |
|   |  |  | 11.田辺具本店            |

|   |                     |     |                   |
|---|---------------------|-----|-------------------|
| ③ | 住居                  |     | 1.十字屋             |
|   | 住居                  |     | 2.岡商店             |
|   | 4.宇部新天町名店街協同組合事務所   | 屋 事 | 3.相談支援バンビ         |
|   | 5.山口県理容生活衛生同業組合宇部支部 | 屋 事 |                   |
|   | 6.宇部未来エネルギー株式会社     | 屋 事 |                   |
|   | 住居                  |     | 7.名曲堂本店           |
|   | 住居                  |     | 8.津田印房            |
|   | 住居                  |     | 9.空き店舗/事務所跡       |
|   | 空き店舗                |     | 10.空き店舗(賃貸不可)/菓子跡 |
|   |                     |     | 11.空き店舗(賃貸不可)     |

|   |      |  |                    |
|---|------|--|--------------------|
| ④ | 住居   |  | 1.大将軍              |
|   | 住居   |  | 2.エミ理容室            |
|   | 住居   |  | 3.空き店舗(賃貸不可)/手芸屋跡  |
|   | 住居   |  | 4.空き店舗(賃貸不可)/スナック跡 |
|   | 住居   |  | 5.空き店舗(賃貸不可)       |
|   | 空き店舗 |  | 6.工事中              |

|   |       |  |          |
|---|-------|--|----------|
| ⑤ | 住居    |  | 1.エイゼン商会 |
|   | 腹ごしらえ |  | 2.腹ごしらえ  |
|   | 住居    |  | 3.久保田酒店  |

| 1F部分 |    | 2F部分 |                        |
|------|----|------|------------------------|
| ブロック | 業種 | 種別   | 店舗名                    |
| ⑥    | 空  |      | 1.空き店舗/ラジオ局跡           |
|      |    |      | 2.空き店舗/市民活動センター跡       |
|      | 飲  | 夜    | 4.日本酒BAR 兄ちゃんの店        |
|      |    |      | 5.空き店舗                 |
|      |    |      | 6.空き地(売地・日興石油株)        |
|      | 物  | 屋    | 7.へさか呉服店着物専科           |
|      | 事  | 屋    | 8.社会福祉法人むべの里光栄         |
|      | 飲  | 屋    | 9.喫茶ピア(一番街)            |
|      | 飲  | 屋    | 11.カラオケランちゃん(一番街)      |
|      | 飲  | 夜    | 13.赤い靴(一番街)            |
|      | 飲  | 夜    | 14.カレーの藤(一番街)          |
|      | 飲  | 夜    | 15.運(一番街)              |
|      | 飲  | 夜    | 16.和風かんたろう(一番街)        |
|      | 空  |      | 17.空き店舗(売物件・南不二商)/定食屋跡 |
|      |    |      | 18.住居(グランドホープ)         |
|      | サ  | 屋    | 19.リトル・バンビ             |
|      | 空  |      | 20.空き店舗(賃貸不可)          |
|      | 空  |      | 21.空き店舗(賃貸不可)/物販跡      |
|      | 空  |      | 22.空き店舗(賃貸不可)/物販跡      |
|      | 物  | 屋    | 23.田辺宏弘具店              |
|      | 空  |      | 24.空き店舗(貸物件/豊栄建設株不動産)  |
|      |    |      | 25.月極駐車場               |

|   |   |   |                    |
|---|---|---|--------------------|
| ⑦ | 物 | 屋 | 1.JA東岐波ふれあい朝市(週1回) |
|   |   |   | 2.空き地              |
|   | 飲 | 夜 | 3.Barぐっと           |
|   | 空 |   | 4.空き店舗(賃貸不可)/菓子跡   |
|   | 物 | 屋 | 5.VIP「プレゼントハウスビップ」 |
|   | 空 |   | 6.空き店舗/食堂跡         |
|   |   |   | 7.空き店舗             |
|   | サ | 屋 | 8.KOUKI            |
|   | 飲 | 屋 | 9.おむすびロビン          |
|   | サ | 屋 | 10.くまがいペットクリニック    |

|   |         |   |                     |
|---|---------|---|---------------------|
| ⑧ | 1.中津瀬神社 |   |                     |
|   | 物       | 屋 | 2.Art おかもと          |
|   | 飲       | 屋 | 3.助さん               |
|   | 物       | 屋 | 4.豊田ていねい堂量店         |
|   | 空       |   | 5.空き店舗(売物件・南不二商)/定食 |
|   | 空       |   | 6.空き店舗(賃貸不可)/物販跡    |
|   | 空       |   | 7.空き店舗(貸)           |
|   | 空       |   | 8.空き店舗/事務所跡(賃貸不可)   |
|   | 空       |   | 9.空き店舗/刃物店跡(賃貸不可)   |

|   |   |   |                               |
|---|---|---|-------------------------------|
| ⑨ | 物 | 屋 | 1.リサイクルショップきのこ                |
|   | 空 |   | 2.空き店舗(賃貸不可)                  |
|   | 空 |   | 3.空き店舗(賃貸不可)                  |
|   | 物 | 屋 | 4.まるき常盤通り店                    |
|   |   |   | 5.Seria 7.ピーメール               |
|   |   |   | 6.triming salon Baby's Breath |
|   |   |   | 7.空き店舗/アトリエ跡                  |
|   | 空 |   | 8.空き店舗(賃貸不可)                  |
|   | 空 |   | 9.空き店舗                        |
|   | 飲 | 屋 | 10.パンとお菓子 アルメリア               |
|   | 飲 | 屋 | 11.お好み焼ひので                    |

R 8.5月現地調査

| 物販店舗 | 飲食店舗  | サービス店舗 | 事務所   | 空き店舗 | 合計    |   |      |    |       |    |
|------|-------|--------|-------|------|-------|---|------|----|-------|----|
| 23   | 24.5% | 20     | 21.3% | 14   | 14.9% | 7 | 7.4% | 30 | 31.9% | 94 |

| 昼間営業 | 夜間営業  | 営業店舗合計 | ※物販、飲食、サービス、事務所の合計 |    |
|------|-------|--------|--------------------|----|
| 56   | 87.5% | 8      | 12.5%              | 64 |

| 賃貸可能空き店舗 | 賃貸不可空き店舗 | 空き店舗合計 | ※賃貸不可 |    |
|----------|----------|--------|-------|----|
| 13       | 43.3%    | 17     | 56.7% | 30 |

※老朽化等により活用不可

| 空き地 | 駐車場 | 住居 |
|-----|-----|----|
| 3   | 2   | 48 |

★：サブリース物件

物：物販店舗  
 飲：飲食店舗  
 サ：サービス店舗  
 事：事務所  
 空：空き店舗